

## **Frühjahrsbelebung bei den Vermietungen auch in städtischen Randlagen**

Nach dem lange andauernden Winter spüren unsere Partner mehrheitlich wieder eine verstärkte Nachfrage nach Mietwohnungen. Umzugswillige Mieter ergreifen mit der einsetzenden Frühlingssonne die Initiative und vereinbaren Besichtigungstermine mit unseren Partnern.

### **Nachfrage nach Wohnungen steigt**

In den zurückliegenden Wochen wurden die Wohnungs-Exposés in den jeweiligen Medien durch Wohnungsinteressenten zwar verfolgt - was die hohe Anzahl Klicks auf die Anzeigen in Immoscout, Immonet, Immowelt und weiteren Portalen zeigt. Die eigentliche Initiative zur Besichtigung und Anmietung einer neuen Wohnung konnte nun aber verstärkt wieder Anfang März beobachtet werden.

Gerade in städtischen Randlagen hielten sich Mietinteressenten im Januar und Februar mit Besichtigungen eher zurück, was einzelne Eigentümer dann auch zu einer Reduktion der angebotenen Miete veranlasst hatte.

Für Eigentümer, die während der Monate Januar und Februar, sofern nicht sofort ein solventer Folgemieter gefunden werden konnten, und die Zeit für kleine Reparaturen und Renovierungen genutzt haben, finden unsere Partner in relativ kurzer Zeit einen passenden Mieter. Für einzelne Wohnungen auch in städtischen Randgebieten konnte nun teils binnen weniger Tage ein geeigneter Mieter gefunden werden.

### **Netzwerk aus Partnermakler**

Diese schnelle, erfolgreiche Mietersuche liegt an dem Netzwerk der Mietoptimierungs-UG: Wir erkundigen uns bei unseren Partnermaklern, ob es eventuell schon vorgemerkte Interessenten gibt. Der Vorteil für die Eigentümer liegt auf der Hand, und Wohnungen sowie Häuser werden in über 25 Städten zuverlässig, schnell und solide vermietet.

#### **MIETOPTIMIERUNGS- UG (haftungsbeschränkt)**

Bahnhofstr. 4

86916 Kaufering

☎ 0049 (0)8191 3319 374

[info@mietoptimierung.de](mailto:info@mietoptimierung.de)

<http://www.mietoptimierung.de>